

فرم الف-۲- شاخصهای اختصاصی دستگاه  
 (موضوع بند ب ماده ۳ آئیننامه اجرائی مواد ۸۱ و ۸۲ ق.م.خ.ک)

عنوان محور:

امتیاز کل	
--------------	--

عمران و بهسازی شهری

عنوان شاخص: نسبت ساماندهی و احیاء (بازآفرینی پایدار) بافتهای فرسوده و سکونتگاههای غیر رسمی و سایر محلات هدف شهرهای استان به کل مساحت مصوب از طریق واگذاری تسهیلات بانکی و اجرای پروژه ها و سایر موارد

مستندات قابل ارائه در ارزیابی سالانه:

- مستند شماره (۱): تصویر قرارداد های تنظیمی پروژه های در دست اجرا  
 مستند شماره (۲): لیست اسامی معرفی شدگان دریافت تسهیلات از طریق بانکهای عامل با درج مساحت ملک  
 مستند شماره (۳): عکس از آخرین وضعیت موجود پروژه های اجرایی در بافت و سکونتگاههای غیررسمی با ذکر مشخصات کامل پروژه  
 ( ) : تکمیل جدول ذیل

ردیف	نام شهرها	مساحت کل بافت فرسوده و سکونتگاههای غیر رسمی و ....	مساحت احیا شده از طریق واگذاری تسهیلات و...		مساحت بافت فرسوده و مصوب	ملاحظات
			بافت فرسوده	سکونتگاههای غیر رسمی		
۱						
۲						
۳						
۴						
۵						
۶						

فرم الف-۲- شاخصهای اختصاصی دستگاه

(موضوع بند ب ماده ۳ آئیننامه اجرائی مواد ۸۱ و ۸۲ ق.م.خ.ک)

عنوان محور:

شهرسازی و معماری

امتیاز کل
--------------

عنوان شاخص اول: تشکیل کمیسیونهای ماده ۵ و کمیته های فنی مرتبط با بررسی و تهیه و تغییر طرحهای جامع، تفصیلی در دست تهیه، سیمای منظر شهری و طراحی شهری

مستندات قابل ارائه در ارزیابی سالانه:

مستند شماره (۱) : تصویر دعوتنامه های ارسالی جهت برگزاری جلسات برای هریک از طرحهای (جامع-تفصیلی-سیمای منظر شهری و طراحی شهری)

مستند شماره (۲) : تصویر صورتجلسات تنظیمی مربوط به هریک از طرحهای (جامع-تفصیلی-سیمای منظر شهری و طراحی شهری)

( ) : تکمیل جدول ذیل

ردیف	نام شهر	عنوان طرح	تاریخ جلسه	شماره دعوتنامه	تاریخ دعوتنامه	عنوان جلسات	ملاحظات
۱							
۲							
۳							
۴							
۵							



فرم الف-۲- شاخصهای اختصاصی دستگاه

(موضوع بند ب ماده ۳ آئیننامه اجرائی مواد ۸۱ و ۸۲ ق.م.خ.ک)

عنوان محور:

شهرسازی و معماری

امتیاز  
کل

شاخص سوم: نظارت بر اجرای ضوابط و مقررات

شهرسازی در داخل محدوده شهرها در چارچوب کمیسیون ماده ۵

مستندات قابل ارائه در ارزیابی سالانه:

مستند شماره (۱): تصویر صورتجلسات و مصوبات کمیسیون ماده ۵

( ) : تکمیل جدول ذیل

ردیف	نام شهرها	تاریخ بازدید و بررسی و نظارت	تعداد پرونده های بازدید و بررسی شده	نتیجه حاصله
۱				
۲				
۳				
۴				
۵				



فرم الف-۲- شاخصهای اختصاصی دستگاه  
(موضوع بند ب ماده ۳ آئیننامه اجرائی مواد ۸۱ و ۸۲ ق.م.خ.ک)

عنوان محور:

امتیاز کل
--------------

مسکن و ساختمان

عنوان شاخص: نسبت نظارت بر ساختمانها به ساختمانهای دارای پروانه در حال ساخت استان

مستندات قابل ارائه در ارزیابی سالانه:

مستند شماره (۱): تصویر فرم چک لیست نظارت تکمیل شده از شهرهای استان

مستند شماره (۲): تکمیل جدول ذیل

ردیف	شهر	تعداد واحدهای در دست ساخت	تعداد واحدهای بازدید شده	تاریخ بازدیدهای انجام شده	مساحت بنا	ملاحظات
۱						
۲						
۳						
۴						

فرم الف-۲- شاخصهای اختصاصی دستگاه  
(موضوع بند ب ماده ۳ آئیننامه اجرائی مواد ۸۱ و ۸۲ ق.م.خ.ک)

عنوان محور:

امتیاز کل
--------------

فنی و اجرائی

عنوان شاخص: نسبت بررسی فنی طرحها به طرحهای تهیه شده توسط مشاوران

مستندات قابل ارائه در ارزیابی سالانه:

مستند شماره (۱): تصویری از قرارداد تنظیمی طرحهای مورد بررسی

مستند شماره (۲): مکاتبات انجام شده با مشاورین در خصوص بررسیهای انجام شده

مستند شماره (۳): تکمیل جدول ذیل

ردیف	نوع طرح مورد بررسی	شهرستان محل اجرایی طرح	تاریخ بررسیهای انجام شده	مشاور تهیه کننده طرح	مساحت زیربنای پروژه
۱					
۲					
۳					
۴					
۵					







**فرم الف-۲- شاخصهای اختصاصی دستگاه**  
**(موضوع بند ب ماده ۳ آئیننامه اجرائی مواد ۸۱ و ۸۲ ق.م.خ.ک)**

عنوان محور:

امتیاز کل
--------------

ساخت و توسعه راهها

عنوان شاخص: احداث پروژه های ابنیه فنی در دست اجرا و سنواتی (روگذر - زیرگذر - پل - دوربرگردان - تونل - دیواره های حفاظ - تقاطع غیر همسطح - بزرگراه) بر اساس تخصیص اعتبار

مستندات قابل ارائه در ارزیابی سالانه:

مستند شماره (۱): تصویر از قرارداد هر پروژه

مستند شماره (۲): عکس از آخرین وضعیت موجود پروژه در دست اجرا

مستند شماره (۳): تکمیل جدول ذیل

ردیف	محل اجرایی پروژه	عنوان پروژه	شماره و تاریخ قرارداد	مدت و مبلغ قرارداد به میلیون ریال	اعتبار تخصیصی سال ۹۶ به میلیون ریال	پیشرفت فیزیکی سال ۹۶ بر اساس اعتبار تخصیصی
۱						
۲						
۳						
۴						
۵						
۶						

**فرم الف-۲- شاخصهای اختصاصی دستگاه**  
**(موضوع بند ب ماده ۳ آئیننامه اجرائی مواد ۸۱ و ۸۲ ق.م.خ.ک)**

عنوان محور:

امتیاز کل	
--------------	--

ساخت و توسعه راهها

عنوان شاخص: احداث پروژه راهها (راه اصلی - فرعی - بزرگراه - راه روستائی) اعم از مشارکتی و غیرمشارکتی

مستندات قابل ارائه در ارزیابی سالانه:

مستند شماره (۱) : تصویر قرارداد پروژه های در دست اجرا

مستند شماره (۲): تصویر حواله قیر رایگان برای پروژه های مشارکتی راه روستائی

( ) : عکس از آخرین وضعیت موجود اجرای پروژه با مشخصات کامل

( ) : تکمیل جدول ذیل

ردیف	عنوان پروژه ها	نامہ پیمانکار	شهرستان	شماره و تاریخ قرارداد	مدت قرارداد	مبلغ قرارداد به میلیون ریال	طول پروژه به کیلومتر
۱							
۲							
۳							
۴							
۵							
۶							

**مشخصات پروژه های اجرائی راه روستائی**

از محل مشارکتی - ملی - استانی

منابع تامین اعتبار			نوع و حجم عملیات اجرائی			ماهیت پروژه		محل اجرای پروژه		عنوان پروژه ها	ردیف
ملی	استانی	سایر	پل (متر)	آسفالت (کیلومتر)	زیرسازی (کیلومتر)	روکش	ساخت	روستای	شهرستان		
											۱
											۲
											۳
											۴
											۵
											۶

فرم الف-۲- شاخصهای اختصاصی دستگاه  
(موضوع بند ب ماده ۳ آئیننامه اجرائی مواد ۸۱ و ۸۲ ق.م.خ.ک)

عنوان محور:

امتیاز  
کل

املاک و حقوقی

عنوان شاخص: برنامه تحصیل اراضی در اجرای ماده ۳ و ۱۰ قانون زمین شهری در داخل محدوده قانونی حریم شهرها

مستندات قابل ارائه در ارزیابی سالانه:

مستند شماره ( ۱ ) : تصویر اسناد مالکیت دریافتی

مستند شماره (۲): تکمیل جدول ذیل

ردیف	نام شهر	شماره سریال (کدکاداستر)	مشخصات پلاک ثبتی				مساحت تملکی به متر مربع		ارزش کارشناسی		خرید		تاریخ اخذ سند	کاربری موجود	نوعیت ملک	استناد قانونی
			اصلی	فرعی	قطعه	بخش	متر مربع		تاریخ	ریال	مساحت به متر مربع	مبلغ به ریال				
							محدوده قانونی	حریم شهر								
۱																
۲																
۳																
۴																

فرم الف-۲- شاخصهای اختصاصی دستگاه  
(موضوع بند ب ماده ۳ آئیننامه اجرائی مواد ۸۱ و ۸۲ ق.م.خ.ک)

عنوان محور:

امتیاز کل
--------------

املاک و حقوقی

عنوان شاخص: تعیین و تکلیف پرونده های حقوقی در جریان و آراء صادره له دولت

مستندات قابل ارائه در ارزیابی سالانه:

مستند شماره (۱): تصویر آراء صادره له دولت

مستند شماره (۲): تکمیل جدول ذیل

ردیف	شهر محل وقوع ملک	پلاک ثبتی				مساحت ملک	شماره رای دادگاه	ارزش ریالی ملک به نفع دولت
		اصلی	فرعی	بخش	قطعه			
۱								
۲								
۳								
۴								
۵								
۶								

فرم الف-۲- شاخصهای اختصاصی دستگاه

(موضوع بند ب ماده ۳ آئیننامه اجرائی مواد ۸۱ و ۸۲ ق.م.خ.ک)

عنوان محور:

امتیاز کل
--------------

املاک و حقوقی

عنوان شاخص: واگذاری و پرداخت حدنصاب مالکانه از محل موجودی اراضی

مستندات قابل ارائه در ارزیابی سالانه:

مستند شماره (۱): تصویر قرارداد واگذاری

مستند شماره (۲): تصویر نامه صادره به دفترخانه

مستند شماره (۲): تکمیل جدول ذیل

ملاحظات	واگذار شونده		ارزش کارشناسی		مساحت واگذاری به متر مربع	مشخصات پلاک ثبتی				شماره سریال (کدکاداستر)	نام شهر	ردیف
	نام خانوادگی	نام	هرمتر مربع به ریال	تاریخ		بخش	قطعه	فرعی	اصلی			

فرم الف-۲- شاخصهای اختصاصی دستگاه

(موضوع بند ب ماده ۳ آئینامه اجرائی مواد ۸۱ و ۸۲ ق.م.خ.ک)

عنوان محور:

امتیاز
کل

املاک و حقوقی

عنوان شاخص: تهیه صورت مجلس تفکیکی واحدهای مسکن مهر و .... در سطح و طبقات

مستندات قابل ارائه در ارزیابی سالانه:

مستند شماره (۱): تصویر صورت مجلس تفکیکی عرصه و اعیان

مستند شماره (۲): تکمیل جدول ذیل

ردیف	نام شهر	شماره سریال (کدکاداستر)	مشخصات پلاک ثبتی				شماره صورت مجلس تفکیکی	تاریخ اخذ صورت مجلس تفکیکی	ملاحظات
			اصلی	فرعی	قطعه	بخش			

فرم الف-۲- شاخصهای اختصاصی دستگاه

(موضوع بند ب ماده ۳ آئینامه اجرائی مواد ۸۱ و ۸۲ ق.م.خ.ک)





